



Hyresförhandling 2022

Hyresförhandlingen mellan Fastighetsägarna Syd AB och Hyresgästföreningen är ännu inte klar. Vi sänder nu ut hyresavin för januari månad. Vår förhoppning är att förhandlingsresultatet skall bli klart i början av januari så att vi i mitten av januari kan skicka ut avierna för februari och mars med den nya hyran.



Snöröjning

Nu är det vinter och det kommer snö och is på marken. Ni får gärna kontakta oss om Ni ser något som bör åtgärdas, exempelvis istappar som hänger ner från tak eller trappsteg med is på.



Brandsäkerhet

Då julen nalkas med tända ljus m.m. så blir det mer aktuellt än någonsin att tänka på brandsäkerheten. Passa på att säkerställa att din lägenhet är utrustad med brandvarnare och brandfilt. På www.skyddadigmotbrand.se kan du registrera dig för att få en gratis påminnelse via sms när det är dags att kontrollera din brandvarnare. Kontakta oss om du saknar brandfilt eller fungerande brandvarnare!

Laddning av fordon

Laddningsavgiften höjs till 2,35 kr/kWh inkl. moms efter årsskiftet. Vi kommer att installera laddningsplatser vid vissa av de förhyrda p-platserna på Sturegatan 1. Vänligen meddela oss om intresse finns att få en laddstation vid Er p-plats.

Nytt felanmälsystem

Omkring den 15 januari kommer vi att starta upp ett nytt felanmälsystem. För att Ni skall kunna nyttja systemet till fullo så krävs att vi har en korrekt mejladress till Er. Om Ni vill uppdatera Er mejladress så mejla den vänligen till: info@lindstromfastigheter.se. Vi behöver enbart uppdaterade mejladresser till de hyresgäster som står skrivna på hyreskontraktet. Mer specifik information om det nya systemet kommer vi att dela ut när det närmar sig.

Kommande arbeten

Fastigheten med adressen Tranegatan 1 skall få ett digitaliserat passage och tvättbokningssystem vid årsskiftet. Mer information om detta kommer att ges ut till berörda hyresgäster innan jul.

Avslutade arbeten

Ombyggnaden av vårdcentralen på vår fastighet i Bjärred (Norra Västkustvägen 4) är klar.

Ombyggnaden av taket på Engelbrekthusets lågdel (Säbygatan 17) är avslutad.

***Vi önskar alla våra hyresgäster
en God Jul och ett Gott Nytt År!***



Har Du frågor om detta informationsbrev eller någon av de frågor det behandlar? Kom in till oss på Lindström Fastigheters kontor på Skolallén 15B eller ring oss på 0418-448399.

Vi kan även nås på e-post info@lindstromfastigheter.se.
Du finner mer information på vår hemsida www.lindstromfastigheter.se